

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ, 35 С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-113 411	131 214	102 412	192 741	-174 939
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-59 586	207 823	162 205	206 204	-57 966
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-76 743	141 401	110 363	145 004	-80 346
2.2	Содержание и ремонт лифтов	9 081	55 419	43 255	54 000	10 501
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-1 039	2 037	1 590	0	999
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	9 115	8 965	6 997	7 200	10 879
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	76 956	186 633	145 666	242 005	21 584
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	63 051	76 609	59 793	80 633	59 027
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей	-10 188	96 169	75 060	93 747	-7 766
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	29 582	8 557	6 679	56 000	-17 861
3.4	Дератизация, дезинсекция	-5 489	5 297	4 135	11 625	-11 817
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	79 748	120 619	94 143	62 974	93 473
4.1	Сдвигание и подметание снега	4 846	12 632	9 860	5 800	11 679
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	5 946	4 075	3 180	2 000	8 021
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	304	45 640	35 621	39 410	6 533
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	26 443	47 270	36 894	11 823	61 890
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-1 711	11 002	8 587	3 941	5 350
	Всего:	-16 293	646 289	504 426	703 924	-117 848