

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ,33 С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-2 904	214 464	205 816	316 413	-104 852
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-65 191	380 028	364 704	330 137	-15 300
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-81 520	239 613	229 951	202 006	-43 912
2.2	Содержание и ремонт лифтов	5 806	118 060	113 300	107 115	16 751
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-1 602	3 493	3 352	7 667	-5 776
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	12 125	18 862	18 101	13 350	17 637
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-85 105	296 897	284 925	244 721	-32 930
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-4 513	105 486	101 232	107 000	-6 028
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-62 265	176 042	168 944	117 221	-3 444
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей	-22 678	8 383	8 045	5 000	-19 295
3.4	Дератизация, дезинсекция	4 351	6 986	6 704	15 500	-4 163
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	45 276	199 794	191 738	155 271	89 799
4.1	Сдвигание и подметание снега	-1 894	5 589	5 363	5 000	-1 305
4.2	Очистка кровли от снега	1 734	6 986	6 704	2 000	6 720
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	2 909	2 794	2 682	2 800	2 903
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	23 518	72 652	69 723	67 221	28 950
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	9 884	95 706	91 846	70 250	35 340
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	9 125	16 067	15 419	8 000	17 193
	Всего:	-107 924	1 091 184	1 047 183	1 046 542	-63 283