

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ, 29А С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток на 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток на 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-129 345,52	131 052,54	134 001,78	160 201,63	-158 494,61
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	-4 179,01	210 729,01	215 471,30	171 092,53	35 457,46
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-37 059,23	141 501,91	144 686,31	102 675,86	1 766,82
2.2	Содержание и ремонт лифтов	34 624,99	60 519,28	61 881,22	54 000,00	41144,3
2.3	Ежегодное страхование лифтов	2 496,00	2 176,95	2 225,94	4 666,67	6,3
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	-4 240,77	6 530,86	6 677,83	9 750,00	-7459,9
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	96 106,79	245 124,86	250 641,21	206 390,76	134 840,88
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	18 585,72	97 092,08	99 277,07	82 382,88	33 294,92
3.2	Мытье подъездов	63 917,14	136 277,23	139 344,05	112 382,88	87 811,48
3.3	Дератизация, дезинсекция	13 603,93	11 755,54	12 020,09	11 625,00	13 734,47
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	12 307,27	66 179,36	67 668,67	146 342,93	-67 856,30
4.1	Сдвигание и подметание снега	-8 976,16	6 530,86	6 677,83	5 000,00	-7445,3
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	1 401,20	6 095,47	6 232,64	1 800,00	5696,7
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	-36 044,91	46 586,78	47 635,19	103 365,13	-92823,3
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	55 927,15	6 966,25	7 123,02	36 177,80	26715,6
	Всего:	-25 110,48	653 085,76	667 782,97	684 027,86	-56 052,57