

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ,27 С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-201 273	237 934	216 075	288 175	-251 514
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	6 024	310 726	282 179	452 006	-135 256
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-13 987	176 164	159 979	310 240	-148 063
2.2	Содержание и ремонт лифтов	8 519	103 179	93 700	108 000	3 698
2.3	Ежегодное страхование лифтов	1 704	4 299	3 904	4 667	1 337
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	9 788	15 477	14 055	14 700	10 565
2.5	Обслуживание подземных и внутридомовых газовых сетей	0	11 608	10 541	14 400	-2 792
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	76 961	313 833	285 000	185 022	205 772
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, крыльца перед домом и кабин лифтов	71 100	293 886	266 886	113 015	251 972
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	2 743	1 859	1 688	33 904	-29 303
3.3	Мытье окон	1 810	6 265	5 689	22 603	-14 528
3.4	Дератизация, дезинсекция	1 308	11 823	10 736	15 500	-2 369
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	67 227	396 409	359 990	403 143	60 493
4.1	Очистка придомовой территории от снега и льда	713	33 147	30 102	28 000	5 860
4.2	Очистка кровли от снега	2 428	0	0	2 428	0
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	1 477	0	0	1 477	0
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	38 574	140 029	127 164	169 297	9 305
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	22 016	83 882	76 175	65 000	40 898
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	2 019	28 412	25 801	26 000	4 431
5	Расходы на управление и Аварийно-диспетчерская служба	0	110 940	100 748	110 940	0
	ВСЕГО:	-51 061	1 258 902	1 143 244	1 328 346	-120 504