

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ,25 С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-188 300	96 598	78 714	103 180	-194 882
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-54 706	171 171	139 481	141 965	-25 500
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-25 555	107 926	87 945	74 899	7 472
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-33 869	53 176	43 331	54 000	-34 693
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-2 746	1 573	1 282	7 666	-8 839
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	7 465	8 496	6 923	5 400	10 560
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	94 809	136 874	111 533	150 023	81 660
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	65 252	50 659	41 280	66 699	49 212
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	34 851	79 292	64 613	68 699	45 444
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-4 344	3 776	3 077	3 000	-3 569
3.4	Дератизация, дезинсекция	-948	3 147	2 564	11 625	-9 427
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-38 995	93 137	75 894	57 971	-3 829
4.1	Сдвигание и подметание снега	2 254	5 664	4 615	4 000	3 917
4.2	Очистка кровли от снега	3 283	3 147	2 564	2 000	4 430
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-69	1 259	1 026	2 800	-1 610
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-53 205	32 724	26 665	40 390	-60 871
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	13 972	43 107	35 127	2 927	54 152
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-5 231	7 237	5 897	5 854	-3 848
	Всего:	-187 192	497 779	405 623	453 138	-142 551