

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КРЫЛОВА/КРАСНОЗНАМЕННАЯ,36/72 С 01.01.2022 - 31.12.2022 ГГ.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-205 109	439 062	558 497	463 702	-229 748
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	238 285	985 111	1 253 082	1 006 991	216 405
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, пожарной безопасности	-106 682	576 616	733 469	733 481	-263 546
2.2	Содержание и ремонт лифтов	168 724	279 277	355 246	216 000	232 000
2.3	Ежегодное страхование лифтов	9 822	9 726	12 372	0	19 548
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	60 373	38 904	49 487	27 150	72 127
2.5	Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования	106 049	80 587	102 509	30 360	156 276
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-26 234	861 451	1 095 784	1 019 092	-183 875
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-9 579	327 907	417 105	519 204	-200 875
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-116 081	30 568	38 883	42 000	-127 513
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	80 569	472 409	600 914	445 488	107 490
3.4	Дератизация, дезинсекция	18 856	30 568	38 883	12 400	37 024
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	117 308	550 217	699 888	451 259	216 266
4.1	Сдвигание и подметание снега	-17 987	48 630	61 859	24 000	6 643
4.2	Очистка кровли от снега	974	16 673	21 209	0	17 647
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	17 118	22 231	28 278	8 000	31 349
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	125 955	273 719	348 177	138 000	261 674
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	8 425	144 501	183 809	199 259	-46 332
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-17 177	44 462	56 557	82 000	-54 715
5	Всего:	124 251	2 835 841	3 607 251	2 941 043	19 049