

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ,35 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-174 939	128 706	90 027	162 158	-208 390
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-57 966	203 852	142 590	226 358	-80 473
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-80 346	138 699	97 017	162 158	-103 805
2.2	Содержание и ремонт лифтов	10 501	54 360	38 024	54 000	10 861
2.3	Ежегодное страхование лифтов	999	1 999	1 398	3 000	-3
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	10 879	8 794	6 151	7 200	12 473
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	21 584	183 067	128 051	166 947	37 704
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	59 027	75 145	52 562	81 079	53 093
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; обметание пыли; мытье окон и дверей	-7 766	94 331	65 983	69 568	16 998
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-17 861	8 394	5 871	7 000	-16 467
3.4	Дератизация, дезинсекция	-11 817	5 196	3 635	9 300	-15 921
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	93 473	118 314	82 758	54 378	157 409
4.1	Сдвигание и подметание снега	11 679	12 391	8 667	0	24 070
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	8 021	3 997	2 796	2 000	10 018
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	6 533	44 767	31 314	23 189	28 112
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	61 890	46 366	32 432	23 189	85 067
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	5 350	10 792	7 549	6 000	10 142
5	Всего:	-117 848	633 938	443 425	609 842	-93 751