

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ,31 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-232 587	245 283	281 642	287 339	-274 643
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-32 390	355 199	407 851	400 355	-77 546
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	-93 781	209 719	240 806	260 595	-144 657
2.2	Содержание и ремонт лифтов	17 140	111 550	128 085	108 000	20 690
2.3	Ежегодное страхование лифтов	6 966	4 648	5 337	3 000	8 614
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	24 119	16 733	19 213	14 700	26 151
2.5	Обслуживание подземных и внутридомовых газовых сетей	13 166	12 549	14 410	14 060	11 656
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	103 761	311 935	358 174	325 609	90 087
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, крыльца перед домом и кабин лифтов	93 357	283 273	325 263	297 209	79 421
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, подоконников, светильников, дверей	-26 457	9 621	11 047	8 000	-24 835
3.3	Мытье окон	38 195	6 259	7 187	8 000	36 455
3.4	Дератизация, дезинсекция	-1 335	12 782	14 676	12 400	-953
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	146 025	288 192	330 911	289 000	145 216
4.1	Очистка придомовой территории от снега и льда	25 664	37 296	42 825	24 000	38 960
4.2	Подметание и уборка придомовой территории	73 717	141 263	162 203	181 000	33 980
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	55 915	84 010	96 463	72 000	67 925
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-9 271	25 623	29 421	12 000	4 352
5	Расходы на управление и Аварийно-диспетчерская служба	20 104	132 532	152 177	72 000	80 636
6	<b>Всего:</b>	<b>4 912</b>	<b>1 333 141</b>	<b>1 530 755</b>	<b>1 374 302</b>	<b>-36 249</b>