

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ,29 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-38 948	201 251	223 775	241 177	-78 874
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-144 977	328 322	365 070	366 953	-183 607
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-141 168	205 766	228 796	241 253	-176 654
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-25 750	101 915	113 322	108 000	-31 835
2.3	Ежегодное страхование лифтов	5 308	3 870	4 303	3 000	6 178
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	16 633	16 771	18 648	14 700	18 704
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	80 315	281 235	312 712	265 553	95 997
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	76 719	105 141	116 908	124 000	57 859
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	38 694	152 228	169 266	117 253	73 669
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-34 630	14 191	15 779	15 000	-35 439
3.4	Дератизация, дезинсекция	-467	9 676	10 758	9 300	-92
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-22 355	208 991	232 382	187 965	-1 329
4.1	Сдвигание и подметание снега	7 511	18 706	20 800	0	26 217
4.2	Очистка кровли от снега	1 355	5 805	6 455	7 000	160
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	5 077	7 740	8 607	8 000	4 817
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-23 593	100 625	111 888	98 965	-21 933
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-5 023	57 408	63 833	52 000	385
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-7 681	18 706	20 800	22 000	-10 975
5	Всего:	-125 964	1 019 799	1 133 939	1 061 648	-167 813