

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ,27 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-251 514	228 777	260 850	444 802	-467 539
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-135 256	298 860	340 200	230 799	-67 195
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-148 063	169 437	192 873	89 399	-68 025
2.2	Содержание и ремонт лифтов	3 698	99 239	112 966	108 000	-5 063
2.3	Ежегодное страхование лифтов	1 337	4 135	4 707	3 000	2 472
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	10 565	14 886	16 945	16 000	9 451
2.5	Обслуживание подземных и внутридомовых газовых сетей	-2 792	11 164	12 709	14 400	-6 028
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	205 772	301 919	343 254	253 270	254 421
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, крыльца перед домом и кабин лифтов	251 972	282 664	321 763	234 870	299 766
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков,перил,лестниц,подоконников,светильников,мытьё окон и дверей	-29 303	1 859	1 688	2 000	-29 444
3.3	Мытьё окон	-14 528	6 026	6 859	4 000	-12 503
3.4	Дератизация, дезинсекция	-2 369	11 371	12 944	12 400	-3 398
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	60 493	381 272	434 010	401 365	40 400
4.1	Очистка придомовой территории от снега и льда	5 860	31 881	36 291	24 000	13 741
4.2	Очистка кровли от снега	0	0	0	0	0
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	0	0	0	2 000	-2 000
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	9 305	134 681	153 311	135 498	8 488
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	40 898	80 679	91 838	75 000	46 577
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	4 431	27 327	31 107	28 000	3 757
5	Расходы на управление и Аварийно-диспетчерская служба	0	106 704	121 464	136 868	-30 164
6	ВСЕГО:	-120 504	1 210 829	1 378 313	1 330 237	-239 913