

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. ЛУГОВАЯ, 6Ж, КОРПУС 1
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	179 479,26	161 188,78	163 876,10
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	424 809,04	412 891,27	368 797,24
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	259 770,64	247 982,74	325 747,24
2.2	Содержание и ремонт лифтов	107 274,96	99 193,10	32 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	4 125,96	13 639,05	3 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	17 879,16	24 798,27	8 050,00
2.5	Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования	35 758,32	27 278,10	0,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	456 441,92	425 093,79	397 876,00
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	200 796,72	185 987,06	180 717,00
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	223 325,18	214 184,47	200 993,00
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; обметание пыли; мытье окон и дверей	13 753,20	12 647,12	13 066,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	18 566,82	12 275,15	3 100,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	266 341,10	240 739,88	208 643,60
4.1	Сдвигание и подметание снега	5 089,00	5 034,00	2 335,00
4.2	Очистка кровли от снега	2 889,00	2 450,00	1 683,00
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	2 614,00	2 480,00	1 317,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	140 222,22	136 390,51	90 126,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	97 647,72	86 793,96	85 182,60
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	17 879,16	7 591,41	28 000,00
5	Вывоз ТБО	70 250,00	69 579,13	35 841,53
6	Всего:	1 397 321,32	1 309 492,85	1 175 034,47