

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 137
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	144 266,51	127 421,20	166 636,15
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	314 315,12	295 134,50	266 140,99
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	203 008,38	196 782,77	156 540,99
2.2	Содержание и ремонт лифтов	92 935,73	82 072,82	99 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	3 241,94	2 906,95	0,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	15 129,07	13 371,96	10 600,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	374 444,53	330 810,64	224 559,68
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	168 581,09	148 932,62	96 490,00
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	11 346,80	10 077,42	9 069,68
3.3	Мытье подъездов	185 331,13	163 661,15	119 000,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	9 185,51	8 139,45	6200,0
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	197 298,11	215 616,20	85 664,12
4.1	Сдвигание и подметание снега	133,88	415,65	115,9
4.2	Очистка кровли от снега	648,39	577,07	404,0
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	2 377,43	2 115,92	1 870,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	90 936,53	180 230,75	42 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	89 153,46	21 104,44	62 407,43
4.6	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	14 048,42	11 172,37	41794,1
5	Вывоз ТКО	52 400,00	66 403,08	46 429,13
6.	Всего:	1 082 724,27	1 035 385,62	789 430,07