

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ,133
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	167 042,98	162 870,54	165 987,39
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	403 252,50	391 445,26	387 586,18
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	270 340,48	263 195,77	255 886,18
2.2	Содержание и ремонт лифтов	110 975,09	107 021,99	116 700,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	3 871,22	3 790,63	0,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	18 065,71	17 436,88	15 000,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	447 126,37	431 752,25	355 931,65
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	201 303,65	194 206,38	110 000,00
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	13 549,28	13 140,84	12 585,09
3.3	Мытье подъездов	221 304,97	213 412,22	227 146,56
3.4	Дератизация, дезинсекция	10 968,47	10 992,81	6 200,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	258 339,70	277 473,79	209 791,88
4.1	Сдвигание и подметание снега	3 742,19	3 613,73	3 742,19
4.2	Очистка кровли от снега	774,25	758,13	774,25
4.3	Посыпка песочной смесью	2 838,90	2 754,53	2 838,90
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	127 750,39	123 195,33	82 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	106 458,66	102 725,95	103 500,00
4.6	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	16 775,30	16 173,34	16 936,54
5	Вывоз ТКО	65 850,00	68 242,38	47 943,05
	Всего:	1 341 611,55	1 331 784,22	1 167 240,15