

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ,49
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц,элементов крыш,стен,фундаментов)	280 062,40	213 970,32	178 798,20
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	263 819,48	205 740,70	346 409,50
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	146 769,33	127 476,94	268 409,50
2.2	Содержание и ремонт лифтов	79 667,64	49 377,77	63 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	4 289,80	4 197,11	6 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	33 092,71	24 688,88	9 000,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	346 860,65	279 807,34	245 455,81
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	134 209,33	106 985,16	94 900,81
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	167 302,04	131 674,04	97 000,00
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.	34 318,37	32 918,51	27 455,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	11 030,90	8 229,63	26 100,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	172 696,22	123 444,40	139 579,00
4.1	Сдвигание и подметание снега	3 555,00	3 292,00	2 489,00
4.2	Очистка кровли от снега	981,00	823,00	687,00
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	1 471,00	988,00	1 030,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	88 860,06	65 837,02	77 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	59 444,32	36 045,13	44 584,00
4.6	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	18 384,84	16 459,26	13 789,00
	Всего:	1 063 438,74	822 962,75	910 242,51