

**Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Балаклавская, 137
с 01.06.2018 по 31.12.2018**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)		85 171,5	50 571,6	93 688,7	-43 117,1
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.		199 359,6	118 372,1	219 295,6	-100 923,5
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		133 618,9	79 337,8	171 295,6	-91 957,8
2.2	Содержание и ремонт лифтов		54 859,5	32 573,5	45 000,0	-12 426,5
2.3	Ежегодное страхование лифтов		1 943,1	1 153,7	3 000,0	-1 846,3
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		8 938,1	5 307,1	0,0	5 307,1
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД		220 992,5	131 216,9	223 202,4	-91 985,5
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		99 485,5	59 070,7	98 490,6	-39 419,9
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.		6 671,2	3 961,1	6 604,5	-2 643,4
3.3	Мытье подъездов		109 395,2	64 954,7	108 301,2	-43 346,5
3.4	Дератизация, дезинсекция		5 440,6	3 230,4	5 386,2	-2 155,8
4	Содержание земельного участка и придомовой территории		142 168,4	84 414,2	140 766,1	-56 352,0
4.1	Сдвигание и подметание снега		9 262,0	5 499,4	9 169,4	-3 670,0
4.2	Очистка кровли от снега		1 943,1	1 153,7	1 943,1	-789,4
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью		6 995,1	4 153,4	6 925,1	-2 771,7
4.4	Подметание и уборка придомовой территории		63 020,4	37 419,1	62 390,2	-24 971,1
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)		52 657,4	31 265,9	52 130,8	-20 864,9
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд		8 290,5	4 922,6	8 207,6	-3 285,0
5	Вывоз ТБО		19 699,9	11 909,5	19 699,9	-7 790,4
	ВСЕГО:		667 391,9	396 484,4	674 990,4	-278 506,0

