

**Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Балаклавская, 131  
с 01.01.2018 по 31.12.2018**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственникам и жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)</b>	<b>74 413,8</b>	<b>286 838,9</b>	<b>288 142,6</b>	<b>231 013,1</b>	<b>131 543,4</b>
<b>2</b>	<b>Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.</b>	<b>139 815,2</b>	<b>693 749,9</b>	<b>696 903,1</b>	<b>817 365,9</b>	<b>19 352,4</b>
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	97 410,3	438 040,8	440 031,8	628 365,9	-90 923,8
2.2	Содержание и ремонт лифтов	22 453,0	211 237,9	212 198,1	162 000,0	72 651,1
2.3	Ежегодное страхование лифтов	2 604,2	6 670,7	6 701,0	4 500,0	4 805,2
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	17 347,7	37 800,5	37 972,3	22 500,0	32 820,0
<b>3</b>	<b>Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>-1 308,8</b>	<b>742 668,1</b>	<b>746 043,7</b>	<b>816 934,9</b>	<b>-72 200,0</b>
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-2 554,9	349 098,5	350 685,2	384 008,3	-35 878,0
3.2	Мытье подъездов	-12 112,4	373 557,6	375 255,5	410 913,4	-47 770,3
3.3	Дератизация, дезинсекция	13 358,5	20 012,0	20 103,0	22 013,2	11 448,2
<b>4</b>	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории</b>	<b>-867,5</b>	<b>500 300,4</b>	<b>502 574,4</b>	<b>550 330,4</b>	<b>-48 623,5</b>
4.1	Сдвигание и подметание снега	5 985,8	33 353,4	33 505,0	36 688,7	2 802,1
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	885,4	46 694,7	46 906,9	51 364,2	-3 571,8
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	-8 877,2	393 569,6	395 358,5	432 926,6	-46 445,3
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	1 138,5	26 682,7	26 804,0	29 351,0	-1 408,5
<b>5</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>-19 965,6</b>	<b>64 396,6</b>	<b>48 227,6</b>	<b>64 396,6</b>	<b>-36 134,5</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>192 087,1</b>	<b>2 287 953,8</b>	<b>2 281 891,5</b>	<b>2 480 040,9</b>	<b>-6 062,3</b>

