

**Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Балаклавская,133
с 01.01.2017 по 31.12.2017**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-7 511,8	138 962,3	119 507,6	78 122,6	33 873,2
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-24 600,3	325 286,2	277 565,4	250 373,5	2 591,6
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-24 959,6	218 071,9	185 361,1	129 373,5	31 028,0
2.2	Содержание и ремонт лифтов		89 518,8	76 986,2	108 000,0	-31 013,8
2.3	Ежегодное страхование лифтов		3 122,7	2 685,5	3 000,0	-314,5
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	359,3	14 572,8	12 532,6	10 000,0	2 891,9
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-8 948,0	360 677,4	310 182,6	366 144,1	-64 909,5
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-4 422,9	162 382,9	139 649,3	164 723,7	-29 497,3
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.	-756,8	10 929,6	9 399,5	16 217,0	-7 574,3
3.3	Мытье подъездов	-3 986,5	178 517,1	153 524,7	177 913,4	-28 375,2
3.4	Дератизация, дезинсекция	218,2	8 847,8	7 609,1	7 290,0	537,3
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-3 856,8	232 124,3	199 626,8	241 330,5	-45 970,3
4.1	Сдвигание и подметание снега		15 093,3	12 980,2	11 315,2	1 255,2
4.2	Очистка кровли от снега	-409,8	3 122,7	2 685,5	3 362,0	-1 086,3
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-311,8	11 450,1	9 847,1	11 800,3	-2 265,0
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-2 774,1	103 050,7	88 623,6	110 865,4	-25 015,9
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)		85 875,6	73 853,0	90 317,0	-16 464,0
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-361,1	13 531,9	11 637,4	13 670,6	-2 394,3
5	Вывоз ТБО		73 735,3	62 934,9	46 065,9	16 869,0
	ВСЕГО:	-44 916,9	1 130 785,5	969 817,3	982 036,7	-57 136,3

