

Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Балаклавская,131
с 01.01.2017 по 31.12.2017

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №2 к Договору управления МКД	Оплачено собственникам и жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	6 381,2	217 304,0	204 265,8	136 233,2	74 413,8
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	706,0	587 030,0	551 808,2	412 699,0	139 815,2
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-5 488,9	382 338,5	359 398,2	256 499,0	97 410,3
2.2	Содержание и ремонт лифтов		170 907,5	160 653,0	138 200,0	22 453,0
2.3	Ежегодное страхование лифтов		5 961,9	5 604,2	3 000,0	2 604,2
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	6 194,9	27 822,1	26 152,8	15 000,0	17 347,7
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	19 312,9	610 699,7	576 937,5	597 559,2	-1 308,8
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	7 279,3	287 980,1	273 581,1	283 415,2	-2 554,9
3.2	Мытье подъездов	7 891,7	303 840,3	285 609,9	305 614,0	-12 112,4
3.3	Дератизация, дезинсекция	4 141,9	18 879,3	17 746,6	8 530,0	13 358,5
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	11 664,7	380 387,0	360 035,9	372 568,1	-867,5
4.1	Сдвигание и подметание снега	747,4	30 803,1	28 954,9	23 716,5	5 985,8
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	1 139,2	31 010,0	29 149,4	29 403,2	885,4
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	8 037,2	298 726,0	283 789,7	300 704,1	-8 877,2
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	1 740,9	19 847,9	18 141,9	18 744,4	1 138,5
5	Вывоз ТБО	-7 462,8	165 939,2	155 982,9	168 485,7	-19 965,6
	ВСЕГО:	30 602,0	1 961 359,9	1 849 030,3	1 687 545,2	192 087,1

