

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул. Камская,35 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-78 957	133 820	126 375	160 830	-113 411
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-86 427	208 076	200 104	173 099	-59 422
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-105 686	138 188	136 625	107 683	-76 743
2.2	Содержание и ремонт лифтов	9 232	54 005	53 563	53 550	9 244
2.3	Ежегодное страхование лифтов	2 441	1 985	1 188	4 667	-1 039
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	7 586	13 898	8 728	7 200	9 115
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	72 504	189 810	179 263	174 975	80 697
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	52 801	78 624	73 250	63 000	63 051
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников;Обметание пыли;Мытье окон и дверей.	2 487	12 310	8 325	21 000	-10 188
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	24 573	93 714	92 750	84 000	33 323
3.4	Дератизация, дезинсекция	-3 452	5 162	4 938	6 975	-5 489
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	51 988	96 317	88 010	60 250	79 748
4.1	Сдвигание и подметание снега	5 609	12 280	6 738	7 500	4 846
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	2 930	3 177	3 266	250	5 946
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	1 622	22 487	19 681	21 000	304
	Содержание газонов (в том числе полив)	4 493	46 063	45 950	24 000	26 443
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-6 586	12 310	12 375	7 500	-1 711
5	Вывоз ТБО	-7 012	46 400	31 300	44 132	-19 844
	Всего:	-40 891	628 023	593 752	569 154	-16 293