

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул. Камская, 29 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	8 110	221 705	211 343	318 338	-98 885
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-127 881	353 901	351 265	345 287	-121 902
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	-126 619	221 705	222 065	217 920	-122 474
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-21 749	108 787	108 066	108 000	-21 683
2.3	Ежегодное страхование лифтов	6 071	5 508	3 956	4 667	5 360
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	14 417	17 902	17 178	14 700	16 895
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	138 072	301 226	290 466	246 125	182 413
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	90 491	112 570	110 877	91 000	110 368
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	69 427	163 180	156 165	136 000	89 592
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-27 120	15 148	13 014	7 500	-21 606
3.4	Дератизация, дезинсекция	5 273	10 328	10 411	11 625	4 059
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-16 620	195 543	188 022	150 250	21 153
4.1	Сдвигание и подметание снега	643	3 994	1 895	7 500	-4 962
4.2	Очистка кровли от снега	299	1 240	453	0	752
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-731	1 653	914	250	-67
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-15 755	107 410	104 110	81 000	7 354
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-2 794	61 279	61 112	41 000	17 318
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	1 718	19 967	19 538	20 500	756
5	Вывоз ТБО	-39 424	116 550	87 142	87 142	-39 424
6	Всего:	1 682	1 072 374	1 041 097	1 060 000	-17 221