

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по адресу: ул. Камская, 27 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыши, стен, фундаментов)	-7 484	224 533	198 316	392 105	-201 273
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-39 783	354 761	328 709	282 901	6 024
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-58 001	221 117	200 299	156 285	-13 987
2.2	Содержание и ремонт лифтов	6 695	111 600	109 074	107 250	8 519
2.3	Ежегодное страхование лифтов	2 405	4 133	3 966	4 667	1 704
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	9 119	17 911	15 369	14 700	9 788
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-42 099	305 178	287 360	168 300	76 961
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-15 486	113 667	107 586	21 000	71 100
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-23 885	17 911	15 667	10 000	2 743
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-2 924	162 578	153 695	128 000	1 810
3.4	Дератизация, дезинсекция	197	11 022	10 412	9 300	1 308
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-30 219	196 473	177 195	79 750	67 227
4.1	Сдвигание и подметание снега	-1 141	3 996	3 854	2 000	713
4.2	Очистка кровли от снега	1 429	1 378	999	0	2 428
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	427	1 654	1 300	250	1 477
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-17 284	110 222	86 857	31 000	38 574
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-12 428	60 622	65 444	31 000	22 016
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-1 222	18 600	18 741	15 500	2 019
5	Вывоз ТБО	-20 122	101 200	94 254	74 132	0
	Всего:	-119 584	1 080 945	991 580	923 056	-51 061