

Отчет о выполнении договора управления МКД по ул.Камская 23 с 01.01.2020-31.12.2020

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-48 107	162 615	166 831	232 503	-113 779
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-32 174	405 492	292 492	384 173	-123 854
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	19 362	279 157	170 229	261 156	-71 564
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-82 378	111 586	107 513	107 550	-82 415
2.3	Ежегодное страхование лифтов	6 299	7 550	7 550	4 667	9 182
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	24 543	7 200	7 200	10 800	20 943
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-8 738	271 515	265 898	167 960	89 200
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-8 217	96 697	98 554	61 480	28 857
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-5 173	14 878	13 977	12 000	-3 196
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-3 035	150 641	144 068	85 181	55 852
3.4	Дератизация, дезинсекция	7 686	9 300	9 300	9 300	7 686
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	14 100	108 363	70 721	80 080	4 742
4.1	Сдвигание и подметание снега	364	3 596	526	0	890
4.2	Очистка кровли от снега	1 140	992	345	0	1 485
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	928	1 488	1 042	130	1 840
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	22 258	54 863	28 670	35 725	15 203
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-10 225	30 066	28 670	22 000	-3 555
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-365	17 358	11 468	22 225	-11 122
	Всего:	-74 918	947 986	795 943	864 715	-143 691