

Отчет о выполнении договора управления по ул. Донская, 49
с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №1 к доп.соглашению от 12.12.2015 г.	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)		181 984,76	164 150,25	34 811,00	129 339,25
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.		406 820,58	366 952,16	355 213,11	11 739,05
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		273 506,16	246 702,56	173 426,40	73 276,16
2.2	Содержание и ремонт лифтов		111 095,35	100 208,01	168 000,00	-67 791,99
2.3	Ежегодное страхование лифтов		4 232,20	3 817,44	4 000,00	-182,56
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		17 986,87	16 224,16	9 786,71	6 437,45
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД		334 873,11	302 055,55	267 807,55	34 248,00
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		150 772,26	135 996,58	123 484,89	12 511,69
3.2	Мытье подъездов		172 991,32	156 038,17	141 682,66	14 355,51
3.3	Дератизация, дезинсекция		11 109,53	10 020,80	2 640,00	7 380,80
4	Содержание земельного участка и придомовой территории		157 120,56	141 722,75	114 370,25	27 352,50
4.1	Сдвигание и подметание снега		10 051,48	9 066,46	7 316,63	1 749,83
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью		15 341,73	13 838,24	11 167,46	2 670,78
4.3	Подметание и уборка придомовой территории		124 850,00	112 614,70	90 880,06	21 734,64
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд		6 877,33	6 203,35	5 006,10	1 197,25
5	Вывоз ТБО		70 360,39	63 465,07	75 402,68	-11 937,61
6	Расходы на управление		114 960,73	104 050,52	92 314,03	11 736,49
	ВСЕГО:		1 266 120,13	1 142 396,30	939 918,62	202 477,68