

**ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КРЫЛОВА/КРАСНОЗНАМЕННАЯ,36/72 С 01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)</b>	<b>-68 834</b>	<b>434 259</b>	<b>439 246</b>	<b>570 534</b>	<b>-205 109</b>
<b>2</b>	<b>Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.</b>	<b>137 162</b>	<b>974 335</b>	<b>985 523</b>	<b>873 212</b>	<b>238 285</b>
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-100 679	570 309	576 858	576 312	-106 682
2.2	Содержание и ремонт лифтов	108 302	276 222	279 394	215 800	168 724
2.3	Ежегодное страхование лифтов	3 202	9 620	9 730	3 000	9 822
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	49 044	38 479	38 921	27 150	60 373
2.5	Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования	77 293	79 706	80 621	50 950	106 049
<b>3</b>	<b>Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>-21 598</b>	<b>852 028</b>	<b>861 811</b>	<b>856 664</b>	<b>-26 234</b>
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-11 166	324 320	328 044	322 733	-9 579
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-99 248	30 233	30 580	47 066	-116 081
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	69 193	467 241	472 606	455 865	80 569
3.4	Дератизация, дезинсекция	19 623	30 233	30 580	31 000	18 856
<b>4</b>	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории</b>	<b>106 388</b>	<b>544 198</b>	<b>550 447</b>	<b>533 278</b>	<b>117 308</b>
4.1	Сдвигание и подметание снега	-34 085	48 098	48 651	32 000	-17 987
4.2	Очистка кровли от снега	8 483	16 491	16 680	24 000	974
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	930	21 988	22 240	5 800	17 118
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	114 095	270 725	273 834	258 865	125 955
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	7 517	142 921	144 562	142 013	8 425
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	9 447	43 976	44 481	70 600	-17 177
	<b>Всего:</b>	<b>153 118</b>	<b>2 804 821</b>	<b>2 837 028</b>	<b>2 833 688</b>	<b>124 251</b>