

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ,23 С 01.01.2021 ПО 31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-113 779	166 713	168 082	369 379	-316 445
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-123 854	302 732	305 217	219 713	-40 835
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-71 564	173 935	175 363	96 666	5 705
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-82 415	108 333	109 223	107 580	-81 662
2.3	Ежегодное страхование лифтов	9 182	4 213	4 248	4 667	8 728
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	20 943	16 250	16 383	10 800	26 393
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	89 200	274 445	276 698	204 122	159 522
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	28 857	102 917	103 762	71 274	60 500
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-3 196	146 250	147 451	56 274	86 780
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	55 852	14 444	14 563	61 074	9 223
3.4	Дератизация, дезинсекция	7 686	10 833	10 922	15 500	3 019
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	4 742	211 250	212 984	167 920	48 072
4.1	Сдвигание и подметание снега	890	17 454	17 597	12 000	6 344
4.2	Очистка кровли от снега	1 485	4 815	4 854	3 000	3 300
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	1 840	7 222	7 282	5 800	3 263
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	15 203	106 528	107 402	73 560	48 171
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-3 555	58 380	58 859	36 780	18 045
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-11 122	16 852	16 990	36 780	-31 050
	Всего:	-143 691	955 140	962 980	961 134	-149 685