

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ, 23 С 01.01.2022 ПО 31.12.2022

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-316 445	192 452	193 051	217 000	-340 992
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-40 835	297 991	298 974	182 650	74 506
2.1	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	5 705	189 699	190 346	168 850	26 555
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-81 662	91 224	91 507		9 562
2.3	Ежегодное страхование лифтов	8 728	3 531	3 542	3 000	9 259
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	26 393	13 536	13 579	10 800	29 130
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	159 522	273 671	274 522	271 000	162 193
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	60 500	95 932	96 230	94 000	62 432
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	86 780	154 197	154 677	152 000	88 977
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	9 223	12 948	12 988	12 600	9 571
3.4	Дератизация, дезинсекция	3 019	10 594	10 627	12 400	1 213
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	48 072	214 817	215 485	174 000	88 888
4.1	Подметание и уборка придомовой территории	6 344	115 354	115 713	110 000	11 698
4.2	Содержание газонов (в том числе полив)	3 300	74 156	74 387	48 000	29 456
4.3	Очистка придомовой территории от снега и льда,посыпание песочно-соляной смесью	38 428	25 307	25 386	16 000	47 735
5.	Обслуживание ВДГО	0	10 005	10 036	12 657	-2 652
6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	51 203	51 362	6 329	44 874
7.	Управление многоквартирным домом	0	65 138	65 284	101 112	-35 974
	Всего:	-149 686	1 105 277	1 108 715	964 747	-9 156