

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД УЛ. ДОНСКАЯ,49 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-396 160	183 994	178 630	255 602	-467 767
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	160 259	411 313	399 320	348 152	223 420
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	105 890	276 527	268 464	226 138	156 278
2.2	Содержание и ремонт лифтов	20 491	112 322	109 047	107 464	25 350
2.3	Ежегодное страхование лифтов	12 939	4 279	4 154	0	17 218
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	20 939	18 186	17 655	14 550	24 575
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	248 950	338 571	328 699	239 549	347 971
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	247 175	152 437	147 993	103 643	295 969
3.2	Мытье подъездов	-2 672	174 902	169 802	120 406	51 823
3.3	Дератизация, дезинсекция	4 447	11 232	10 905	15 500	179
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	103 464	158 856	154 224	298 300	-35 980
4.1	Сдвигание и подметание снега	2 670	10 162	9 866	9 000	3 832
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	6 075	15 511	15 059	5 800	15 786
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	88 779	126 229	122 548	219 150	-4 142
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	5 940	6 953	6 751	64 350	-51 457
5	Всего:	116 513	1 092 735	1 060 873	1 141 603	67 644