

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. РОСТОВСКАЯ,18
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	193 328,02	140 077,54	98 987,39
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	151 906,29	151 624,85	177 647,73
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	71 728,96	75 692,14	63 514,50
2.2	Содержание и ремонт лифтов	59 004,96	55 658,02	49 500,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	2 429,62	2 973,62	3 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	18 742,75	17 301,06	3 600,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	234 631,49	177 930,60	197 913,93
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	100 308,43	75 692,14	90 278,00
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	33 320,45	26 438,18	22 355,93
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	94 755,02	70 285,56	85 280,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	6 247,58	5 514,71	0,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	115 859,51	71 025,16	109 394,00
4.1	Сдвигание и подметание снега	2 014,00	1 082,00	758,00
4.2	Очистка кровли от снега	556,00	486,59	341,00
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	833,00	625,00	438,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	68 376,34	50 016,66	77 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	33 667,54	12 164,81	23 568,00
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	10 412,64	6 650,10	7 289,00
	Всего:	695 725,30	540 658,15	591 232,05