

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 41
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	405 771,00	396 378,00	321 433,61
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	856 393,86	644 930,39	758 996,40
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	628 712,08	478 851,92	503 131,20
2.2	Содержание и ремонт лифтов	183 192,24	132 158,00	80 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	6 542,58	0,00	3 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	19 627,74	18 601,48	0,00
2.5	Содержание системы ВДГО	18 319,22	15 319,00	172 865,20
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	1 165 887,76	919 131,85	892 446,86
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок маршей и кабин лифтов	372 927,06	284 493,19	272 222,86
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	565 278,91	437 681,83	452 224,00
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, обметания пыли, мытье окон и дверей	192 351,85	153 188,64	168 000,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	35 329,93	43 768,18	
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	269 031,65	227 968,92	222 711,00
4.1	Сдвигание и подметание снега	5 234,00	4 377,00	4 188,00
4.2	Очистка кровли от снега	2 617,00	2 364,00	2 356,00
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	3 403,00	2 387,00	3 063,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	157 021,92	131 304,55	154 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	77 202,44	65 652,27	68 711,00
4.6	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	23 553,29	21 884,09	22 376,00
	Всего:	2 697 084,27	2 188 409,16	2 217 963,87