

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ,135
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	176 694,19	162 840,11	166 827,39
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	413 610,00	382 612,11	360 486,18
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	277 284,14	256 442,10	237 786,18
2.2	Содержание и ремонт лифтов	113 825,47	105 286,70	108 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	3 970,66	3 729,16	6 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	18 529,73	17 154,15	8 700,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	458 610,77	424 378,73	234 078,36
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	206 474,11	191 057,44	97 065,65
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	13 897,30	12 927,76	11 812,71
3.3	Мытье подъездов	226 989,17	209 951,87	119 000,00
3.4	Дератизация, дезинсекция	11 250,19	10 441,66	6 200,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	264 975,12	256 015,63	171 960,28
4.1	Сдвигание и подметание снега	3 838,30	3 555,14	711,03
4.2	Очистка кровли от снега	794,14	742,00	0,00
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	2 911,82	13 549,29	1 020,00
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	131 031,65	121 197,79	82 000,00
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	109 193,04	101 060,31	76 435,13
4.6	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	17 206,18	15 911,09	11 794,12
5	Вывоз ТКО	47 036,20	47 036,20	40 871,00
6.	Всего:	1 360 926,28	1 272 882,79	974 223,21