

**Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Балаклавская, 135
с 01.01.2018 по 31.12.2018**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)		178 986,3	122 918,2	196 884,9	-73 966,7
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.		418 950,5	287 712,8	460 845,5	-173 132,7
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		280 797,5	192 836,7	403 845,5	-211 008,8
2.2	Содержание и ремонт лифтов		115 286,2	79 172,4	54 000,0	25 172,4
2.3	Ежегодное страхование лифтов		4 083,3	2 804,2	3 000,0	-195,8
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		18 783,4	12 899,4	0,0	12 899,4
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД		464 411,6	318 933,1	459 767,5	-140 834,4
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		209 066,9	143 576,0	206 976,2	-63 400,3
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.		14 019,5	9 627,8	13 879,3	-4 251,4
3.3	Мытье подъездов		229 891,9	157 877,5	227 593,0	-69 715,5
3.4	Дератизация, дезинсекция		11 433,3	7 851,8	11 319,0	-3 467,2
4	Содержание земельного участка и придомовой территории		298 764,2	205 175,3	295 817,4	-90 642,1
4.1	Сдвигание и подметание снега		19 463,9	13 366,8	19 269,3	-5 902,5
4.2	Очистка кровли от снега		4 083,3	2 804,2	4 083,3	-1 279,1
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью		14 700,0	10 095,2	14 553,0	-4 457,8
4.4	Подметание и уборка придомовой территории		132 572,4	91 043,6	131 246,6	-40 203,0
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)		110 522,3	75 900,8	109 417,1	-33 516,3
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд		17 422,2	11 964,7	17 248,0	-5 283,4
5	Вывоз ТБО		16 904,5	6 355,6	16 904,5	-10 548,9
	ВСЕГО:		1 378 017,1	941 095,0	1 430 219,8	-489 124,8