

**Технические характеристики многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Камская, 27**

год ввода в эксплуатацию	2012 год
дата начала обслуживания дома	1 июня 2016 2018 года
этажность	9 этажей + мансарда+цокольный этаж
количество подъездов	2
количество лифтов	2
количество квартир	98
общая площадь дома	6853,5 м ²

**Размер платы
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Симферополь ул. Камская, 27**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г.	Размер платы руб/м ²	Периодичность и условия выполнения работ
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	с 1-го по 13	3,52	По плану работ, по мере необходимости
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение)	с 15-го по 22	4,59	По плану работ, ежедневно, по мере необходимости
2.1	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.		2,60	Ежедневно. По мере необходимости
2.2	Содержание и ремонт лифтов		1,53	По договору
2.3	Ежегодное страхование лифтов		0,06	Ежегодно
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		0,23	По договору 4 раза в год
2.5	Обслуживание подземных и внутридомовых газовых сетей		0,17	По договору
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	23	4,64	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, крыльца перед домом и кабин лифтов		4,34	3 раз в неделю
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, подоконников, светильников, дверей		0,03	По мере необходимости

3.3	Мытье окон		0,09	2 раза в год
3.4	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция		0,17	По договору 4 раза в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	24-25	4,22	
4.1	Очистка придомовой территории от снега и льда		0,49	По мере необходимости
4.2	Подметание и уборка придомовой территории		2,07	5 раз в неделю
4.3	Содержание газонов (в том числе полив)		1,24	5 раз в неделю (полив - в летний период)
4.4	Уборка контейнерной площадки		0,42	5 раз в неделю
5	Расходы на управление и Аварийно-диспетчерская служба	28	1,64	Круглосуточно
	ВСЕГО:		18,61	
	Вывоз ТКО		по нормативу	Ежедневно, по договору
	ОДН (электроэнергия)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Крымэнерго"
	ОДН (водоснабжение)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Вода Крыма"