

**Технические характеристики многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Камская, 23**

год ввода в эксплуатацию	2008 год
дата начала обслуживания дома	1 июня 2016 2018 года
этажность	9 этажей + мансарда+цокольный этаж
количество подъездов	2
количество лифтов	2
количество квартир	72
общая площадь дома	6612,8 м ²

**Размер платы
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Симферополь ул. Камская, 23**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г.	Размер платы руб/м ²	Периодичность и условия выполнения работ
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	с 1-го по 13	3,27	По плану работ, по мере необходимости
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	с14-го по 20	4,89	По плану работ, по мере необходимости
2.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		3,05	По мере необходимости
2.2	Содержание и ремонт лифтов		1,55	По договору
2.3	Ежегодное страхование лифтов		0,06	Ежегодно
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		0,23	По договору - 2 раза в год
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	23	4,65	
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		1,63	2 раза в неделю
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		2,62	2 раза в неделю

3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей		0,22	По мере необходимости Мытье окон - 2 раза в год
3.4	Дератизация, дезинсекция		0,18	По договору - 4 раза в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	24-25	3,82	
4.1	Подметание и уборка придомовой территории		1,96	5 раз в неделю
4.2	Содержание газонов (в том числе полив)		1,26	5 раз в неделю
4.3	Очистка придомовой территории от снега и льда, посыпание песочно-соляной смесью		0,43	По мере необходимости
5	Обслуживание ВДГО		0,17	По договору с РСО»
	Аварийно-диспетчерское обслуживание (содержание АДС)		0,87	Ежедневно (круглосуточно)
6	Управление многоквартирным домом		1,11	Ежедневно
	ВСЕГО:		18,61	
7	ОДН (электроэнергии) / ОДН (водоснабжение)		по нормативу	Согласно счетов РСО