

**Технические характеристики многоквартирного дома,
расположенного по адресу г. Симферополь, ул. Камская,31**

Год ввода в эксплуатацию	2013 год
Дата начала обслуживания дома	1 июля 2016
Этажность	9 +мансардный и цокольный этажи
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество квартир	98
Общая площадь дома	7511,4 м ²

**Размер платы
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Симферополь, ул. Камская,31**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г.	Размер платы руб/м ²	Периодичность и условия выполнения работ
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	с 1-го по 13	3,17	По плану работ, по мере необходимости
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	с14-го по 20	4,97	По плану работ, по мере необходимости
2.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		3,17	По мере необходимости
2.2	Содержание и ремонт лифтов		1,50	По договору
2.3	Ежегодное страхование лифтов		0,06	Ежегодно
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		0,24	По договору - 2 раза в год
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	23	4,52	
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		1,70	3 раза в неделю
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		2,46	3 раза в неделю
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.		0,21	По мере необходимости Мытье окон - 2 раза в год
3.4	Дератизация, дезинсекция		0,15	По договору - 4 раза в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	24-25	3,22	
4.1	Сдвигание и подметание снега		0,28	20 раз в год
4.2	Очистка кровли от снега		0,09	По мере необходимости
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью		0,08	20 раз в год
4.4	Подметание и уборка придомовой территории		1,52	Асфальтовое покрытие - ежедневно
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)		0,97	Содержание газонов - ежедневно полив - в летнее время

4.6	Уборка контейнерной площадки		0,28	Ежедневно
	ВСЕГО:		15,88	
5	ОДН (электроэнергии)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Крымэнерго"
6	ОДН (водоснабжение)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Вода Крыма"
7	Вывоз ТКО		по нормативу	Ежедневно (согласно счета регионального оператора)