

**Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул. Камская, 33 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуг</b>	<b>Остаток 2019г.</b>	<b>Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД</b>	<b>Оплачено собственниками жилья</b>	<b>Затратная часть на оказание услуг</b>	<b>Остаток 2020г.</b>
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)</b>	<b>20 141</b>	<b>201 249</b>	<b>302 976</b>	<b>326 021</b>	<b>-2 904</b>
<b>2</b>	<b>Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.</b>	<b>-93 084</b>	<b>379 981</b>	<b>326 232</b>	<b>298 339</b>	<b>-65 191</b>
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	-101 129	246 284	201 856	182 247	-81 520
2.2	Содержание и ремонт лифтов	1 934	111 180	101 948	98 076	5 806
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-1 115	4 222	4 180	4 667	-1 602
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	7 227	18 295	18 249	13 350	12 125
<b>3</b>	<b>Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>-45 706</b>	<b>307 758</b>	<b>288 551</b>	<b>327 950</b>	<b>-85 105</b>
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-16 618	116 105	110 754	98 650	-4 513
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-33 186	166 321	152 921	182 000	-62 265
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.	641	14 777	14 680	38 000	-22 678
3.4	Дератизация, дезинсекция	3 457	10 555	10 195	9 300	4 351
<b>4</b>	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории</b>	<b>29 834</b>	<b>212 087</b>	<b>210 992</b>	<b>195 550</b>	<b>45 276</b>
4.1	Сдвигание и подметание снега	1 528	5 489	4 078	7 500	-1 894
4.2	Очистка кровли от снега	714	1 478	1 020	0	1 734
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	1 160	3 167	1 999	250	2 909
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	12 176	112 587	112 142	100 800	23 518
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	6 520	68 959	71 363	68 000	9 884
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	7 736	20 406	20 390	19 000	9 125
<b>5</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>14 735</b>	<b>69 496</b>	<b>28 132</b>	<b>28 132</b>	<b>14 735</b>
<b>6.</b>	<b>Всего:</b>	<b>-88 815</b>	<b>1 101 074</b>	<b>1 128 751</b>	<b>1 147 860</b>	<b>-107 924</b>