

**Отчёт о выполнении договора управления МКД по ул. Крылова/Краснознаменная,36/72 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	15 450	527 006	412 228	496 512	-68 834
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-42 254	1 051 969	886 290	706 874	137 162
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-159 740	652 951	515 286	456 224	-100 679
2.2	Содержание и ремонт лифтов	73 359	255 706	250 943	216 000	108 302
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-4 012	8 905	7 214	0	3 202
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	48 140	35 621	35 555	34 650	49 044
2.5	Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования		98 786	77 293		77 293
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-71 468	881 936	797 920	748 050	-21 598
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-35 338	350 232	309 171	285 000	-11 166
3.2	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-99 777	31 178	26 280	25 750	-99 248
3.3	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	59 200	465 038	437 993	428 000	69 193
3.4	Дератизация, дезинсекция	4 447	35 488	24 476	9 300	19 623
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	16 648	489 412	479 990	390 250	106 388
4.1	Сдвигание и подметание снега	-38 678	8 906	7 343	2 750	-34 085
4.2	Очистка кровли от снега	3 330	7 481	5 153	0	8 483
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-5 097	14 249	13 527	7 500	930
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	51 452	258 261	257 643	195 000	114 095
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-3 396	132 306	131 913	121 000	7 517
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	9 037	68 209	64 411	64 000	9 447
5	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>-18 274</b>	<b>115 075</b>	<b>114 399</b>	<b>83 866</b>	<b>12 259</b>
	<b>Всего:</b>	<b>-81 624</b>	<b>2 950 322</b>	<b>2 576 428</b>	<b>2 341 686</b>	<b>153 118</b>