

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул. Камская, 31 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

| № п/п | Наименование услуг | Остаток 2019 г. | Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД | Оплачено собственниками жилья | Затратная часть на оказание услуг | Остаток 2020 г. |
|-------|---|-----------------|---|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| 1 | Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов) | -37 957 | 234 138 | 237 623 | 398 727 | -199 062 |
| 2 | Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч. | -33 632 | 394 095 | 370 645 | 388 997 | -51 984 |
| 2.1 | Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения) | -64 519 | 260 153 | 238 787 | 263 663 | -89 394 |
| 2.2 | Содержание и ремонт лифтов | 5 398 | 111 494 | 109 959 | 105 968 | 9 389 |
| 2.3 | Ежегодное страхование лифтов | 7 114 | 4 608 | 4 310 | 4 667 | 6 757 |
| 2.4 | Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления | 18 375 | 17 839 | 17 589 | 14 700 | 21 264 |
| 3 | Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД | 85 886 | 306 237 | 338 496 | 312 550 | 111 832 |
| 3.1 | Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов | 15 432 | 98 115 | 124 635 | 92 000 | 48 068 |
| 3.2 | Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов | 72 189 | 182 107 | 186 371 | 169 000 | 89 560 |
| 3.3 | Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей | -841 | 14 866 | 16 540 | 42 250 | -26 551 |
| 3.4 | Дератизация, дезинсекция | -894 | 11 149 | 10 949 | 9 300 | 755 |
| 4 | Содержание земельного участка и придомовой территории | 17 072 | 215 262 | 218 054 | 168 750 | 66 376 |
| 4.1 | Сдвигание и подметание снега | 4 234 | 6 217 | 5 906 | 7 500 | 2 640 |
| 4.2 | Очистка кровли от снега | 2 282 | 2 007 | 1 907 | 0 | 4 188 |
| 4.3 | Посыпка песочно-соляной смесью | 1 638 | 1 784 | 1 695 | 250 | 3 083 |
| 4.4 | Подметание и уборка придомовой территории | 13 466 | 111 494 | 113 919 | 72 000 | 55 385 |
| 4.5 | Содержание газонов (в том числе полив) | -7 151 | 72 100 | 73 383 | 53 000 | 13 232 |
| 4.6 | Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд | 2 603 | 21 660 | 21 244 | 36 000 | -12 153 |
| 5 | Вывоз ТБО | 8 438 | 98 200 | 74 132 | 74 132 | 8 438 |
| | Всего: | 31 369 | 1 149 731 | 1 164 817 | 1 269 024 | -72 838 |