

Отчет о выполнении договора управления МКД по ул. Донская, 49
с 01.01.2017 по 31.12.2017

№ п/п	Наименование услуг	Остаток	Начислено в соответствии с приложением №2 к Договору управления МКД	Оплачено собственникам и жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	136 675,4	186 183,2	191 768,7	118 478,3	209 965,8
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	12 443,4	419 502,6	432 087,7	355 617,4	88 913,8
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	77 672,7	272 856,8	281 042,5	234 817,4	123 897,9
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-71 859,5	122 204,9	125 871,0	108 000,0	-53 988,5
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-193,5	4 655,4	4 795,1	3 000,0	1 601,6
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	6 823,7	19 785,6	20 379,1	9 800,0	17 402,8
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	36 302,9	333 360,4	343 571,3	347 832,2	32 041,9
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	13 262,4	145 849,5	150 225,0	144 218,2	19 269,2
3.2	Мытье подъездов	15 216,8	175 290,5	180 759,2	194 314,0	1 662,0
3.3	Дератизация, дезинсекция	7 823,7	12 220,5	12 587,1	9 300,0	11 110,8
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	28 993,7	166 326,3	171 316,0	172 802,8	27 506,9
4.1	Сдвигание и подметание снега	1 854,8	11 056,3	11 388,0	9 327,7	3 915,1
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	2 831,0	16 875,9	17 382,2	15 122,0	5 091,2
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	23 038,7	130 829,0	134 753,9	138 718,1	19 074,5
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	1 269,1	7 565,1	7 792,0	9 635,1	-574,0
5	Вывоз ТБО	-11 937,6	77 396,4	79 718,3	119 857,3	-52 076,6
	ВСЕГО:	202 477,7	1 182 769,0	1 218 462,1	1 114 588,0	306 351,7