

**Технические характеристики многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Бородина, 59Г**

год ввода в эксплуатацию	17
этажность	17 этажей (16 надземных+1 подвальный этаж)
количество подъездов	1
количество лифтов	2
количество квартир	150
общая площадь дома	9905,8 м <sup>2</sup>

**Размер платы по содержанию общего имущества МКД  
по адресу г. Симферополь ул. Бородина, д. 59Г**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г	Размер платы руб/м <sup>2</sup>	Периодичность и условия выполнения работ
<b>1.</b>	<b>Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)</b>	с 1-го по 13	<b>0,59</b>	<b>По плану работ, по мере необходимости</b>
<b>2.</b>	<b>Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.</b>	с 14-го по 22	<b>18,67</b>	<b>По плану работ, ежедневно, по мере необходимости</b>
2.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.		2,03	По плану работ, ежедневно, по мере необходимости
2.2.	Обслуживание подземных и внутридомовых газовых сетей	21	2,00	По договору с подрядчиком
2.3.	Обслуживание крышной котельной	17	7,75	По договору с подрядчиком
2.4.	Содержание и ремонт лифтов	22	1,70	По договору
2.5.	Ежегодное страхование лифтов	22	0,04	Ежегодно
2.6.	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	15	0,50	По договору - не реже 4-х раз в год
2.7.	Техническое обслуживание теплового пункта	17	3,79	По плану работ, по мере необходимости
2.8.	Обслуживание системы учета показаний		0,86	Ежемесячно
<b>3.</b>	<b>Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД</b>	23	<b>7,44</b>	
3.1.	Сухая и влажная уборка кабин лифтов, лестничных площадок, маршей с 1 по 3 этаж		2,89	5 раз в неделю
3.2.	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей с 4 по 16 этаж		2,37	1 раза в неделю
3.3.	Влажная уборка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, обметание пыли и паутины со стен и потолков, дверей входной группы /мытьё окон		0,91	1 раз в месяц / Мытьё окон - 2 раза в год
3.4.	Сухая и влажная уборка крыльца и		0,89	3 раза в неделю

	площадки входной группы			
3.5.	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция		0,37	По договору - 4 раза в год
<b>4.</b>	<b>Содержание земельного участка и придомовой территории</b>	23-26	<b>3,32</b>	<b>По мере необходимости</b>
4.1.	Очистка придомовой территории от снега и льда, посыпание песочно-соляной смесью, очистка кровли от снега,		0,39	По мере необходимости
4.2.	Подметание, уборка и ремонт на придомовой территории		2,22	Асфальтовое покрытие - ежедневно в рабочие дни
4.3.	Содержание газонов (в том числе полив)		0,43	Содержание газонов - ежедневно полив - в летнее время
4.4.	Уборка контейнерной площадки, чистка урн		0,28	5 раз в неделю
<b>5.</b>	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	27	<b>2,66</b>	
5.1.	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управление эвакуацией	27	1,65	По договору с подрядчиком
5.2.	Техническое обслуживание системы автоматического пожаротушения	27	0,81	По договору с подрядчиком
5.3.	Техническое обслуживание системы автоматического дымоудаление	27	0,20	По договору с подрядчиком
<b>6.</b>	<b>Расходы на управление и Аварийно-диспетчерская служба</b>		<b>2,23</b>	
	<b>ВСЕГО</b>		<b>34,91</b>	
	ОДН электроэнергии) / водоснабжение		по нормативу	Согласно счетов РСО
	Охрана МКД		по договору	Ежедневно
	Вывоз ТКО		по нормативу	Ежедневно (согласно счета регионального оператора)