

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. КАМСКАЯ,37 С 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	8 877	188 707	190 255	276 907	-79 323
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	-67 431	322 400	325 046	276 019	-21 050
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-106 686	199 581	201 219	151 502	-58 607
2.2	Содержание и ремонт лифтов	11 265	103 629	104 479	108 000	6 893
2.3	Ежегодное страхование лифтов	5 327	3 838	3 870	4 667	4 498
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	22 663	15 352	15 478	11 850	26 165
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	-5 702	279 542	281 836	265 899	7 941
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-4 213	104 268	105 124	112 679	-12 624
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	0	150 965	152 204	125 200	25 766
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-6 615	14 073	14 189	12 520	-5 062
3.4	Дератизация, дезинсекция	5 126	10 235	10 319	15 500	-139
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	5 844	223 889	225 727	203 607	26 126
4.1	Сдвигание и подметание снега	-7 958	13 433	13 544	10 000	-4 525
4.2	Очистка кровли от снега	3 809	6 397	6 449	3 809	6 397
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-1 626	10 235	10 319	2 000	6 609
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	5 565	111 305	112 218	125 199	-8 329
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	3 922	63 329	63 848	43 820	23 431
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	2 132	19 190	19 348	18 780	2 543
	Всего:	-58 412	1 014 537	1 022 864	1 022 432	-66 306