

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ, 131 С 01.01.2021-31.12.2021 г.г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2020	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2021
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-289 419	280 530	294 961	599 092	-593 551
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	940	656 913	690 451	829 176	-137 785
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, газоснабжения	-219 077	440 285	462 878	648 287	-404 486
2.2	Содержание и ремонт лифтов	141 706	180 843	190 012	158 389	173 329
2.3	Ежегодное страхование лифтов	20 367	6 390	6 628	0	26 996
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	57 944	29 395	30 932	22 500	66 376
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	184 164	711 443	747 897	544 879	387 182
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	103 270	334 208	351 302	272 689	181 882
3.2	Мытье подъездов	74 694	357 213	375 605	256 689	193 610
3.3	Дератизация, дезинсекция	6 200	20 023	20 990	15 500	11 690
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	201 149	481 183	505 963	374 638	332 473
4.1	Сдвигание и подметание снега, очистка кровли	2 423	32 590	34 246	9 078	27 591
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	9 127	44 092	46 398	11 878	43 648
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	198 259	376 170	395 490	202 592	391 158
4.4	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-8 660	28 330	29 827	151 092	-129 924
	ВСЕГО:	140 073	2 130 069	2 239 271	2 347 786	-11 681