

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ, 25 С 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-194 882	79 056	72 066	115 520	-231 346
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-25 500	171 732	156 548	111 234	38 112
2.1	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	7 472	138 570	126 318	43 686	102 356
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-34 693	22 799	20 783	54 000	-65 894
2.3	Ежегодное страхование лифтов	-8 839	1 777	1 619		-7 063
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	10 560	3 553	3 239	5 400	8 713
2.5	Обслуживание подземных внутридомовых газовых сетей	0	5 034	4 588	8 148	-3 114
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	81 660	162 553	148 181	88 072	156 141
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	49 212	147 452	134 416	69 272	127 392
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	45 444	5 330	4 858	5 000	45 773
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-3 569	5 330	4 858	4 500	-2 739
3.4	Дератизация, дезинсекция	-9 427	4 441	4 049	9 300	-14 285
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-3 829	68 989	62 889	27 000	4 462
4.1	Сдвигание и подметание снега	3 917	5 922	5 398	4 000	5 839
4.2	Содержание газонов (в том числе полив)	-44 564	16 581	15 115	12 000	-39 983
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	-1 610	37 307	34 009	2 000	
4.4	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	38 428	9 179	8 367	9 000	38 606
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	68 693	62 619	53 827	14 865
6	Всего:	-142 551	551 022	502 304	395 654	-17 766