

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. КАМСКАЯ, 37 С 01.01.2022 - 31.12.2022 гг.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2021	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2022
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	-79 323	189 220	181 307	144 379	-34 482
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	-21 050	323 278	309 758	398 918	-96 689
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-58 607	200 125	191 755	276 710	-135 193
2.2	Содержание и ремонт лифтов	6 893	103 911	99 565	107 357	3 447
2.3	Ежегодное страхование лифтов	4 498	3 849	3 688	3 000	5 347
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	26 165	15 394	14 750	11 850	29 710
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	7 941	280 303	268 580	322 369	-34 126
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-12 624	104 552	100 180	133 098	-41 170
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	25 766	151 376	145 046	161 871	15 271
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	-5 062	14 111	13 521	15 000	-5 951
3.4	Дератизация, дезинсекция	-139	10 263	9 834	12 400	-2 276
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	26 126	224 499	215 110	217 067	33 558
4.1	Сдвигание и подметание снега	-4 525	13 470	12 907	12 000	-3 055
4.2	Очистка кровли от снега	6 397	6 414	6 146	0	12 811
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	6 609	10 263	9 834	7 000	9 871
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-8 329	111 608	106 940	118 712	-15 432
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	23 431	63 501	60 845	59 356	27 576
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	2 543	19 243	18 438	20 000	1 786
5	Всего:	-66 306	1 017 300	974 755	1 182 733	-131 739