

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МКД ПО УЛ. БАЛАКЛАВСКАЯ,131
С 01.01.2019 ПО 31.12.2019**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	274 600,10	268 119,58	269 979,00
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	663 442,24	651 736,82	680 695,74
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	419 236,80	412 491,66	488 195,74
2.2	Содержание и ремонт лифтов	201 233,66	195 933,54	167 000,00
2.3	Ежегодное страхование лифтов	7 336,64	8 249,83	3 000,00
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	35 635,13	35 061,79	22 500,00
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	709 558,28	691 748,51	643 809,06
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	333 293,26	325 868,41	310 462,50
3.2	Мытье подъездов	356 351,28	346 492,99	327 146,56
3.3	Дератизация, дезинсекция	19 913,75	19 387,11	6 200,00
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	438 520,79	450 853,39	274732,7
4.1	Сдвигание и подметание снега и очистка кровли	6 498,17	2 289,33	2 258,20
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью	8 803,98	8 577,83	3 092,40
4.3	Подметание и уборка придомовой территории	386 640,69	389 939,68	226 800,00
4.4	Уборка контейнерной площадки и крыльца перед входом в подъезд	36 577,96	50 046,55	42 582,10
5	Вывоз ТКО	48 400,00	48 112,69	48 871,00
6.	Всего:	2 086 121,42	2 110 570,98	1 918 087,50