

**Технические характеристики многоквартирного дома,
расположенного по адресу г. Симферополь, ул. Луговая, 6Ж, корпус 1**

Год ввода в эксплуатацию	2018
Дата начала обслуживания дома	01.10.2018
Этажность	10 (9 надземных +1 подвальный этаж)
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество квартир	160
Общая площадь дома	10934,2 м ²
Общая площадь квартир	6401,3 м ²

**Размер платы
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Симферополь ул. ул. Луговая, 6Ж, корпус 1**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г.	Размер платы руб/м ²	Периодичность и условия выполнения работ
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	с 1-го по 13	2,61	По плану работ, по мере необходимости
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжение), в т.ч.	с 14-го по 20	6,44	По плану работ, по мере необходимости
2.1.	Техническое обслуживание и ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		4,04	По мере необходимости
2.2	Содержание и ремонт лифтов		1,56	По договору
2.3	Ежегодное страхование лифтов		0,06	Ежегодно
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		0,26	По договору - 2 раза в год
2.5	Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования		0,52	По договору
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	23	6,90	
3.1	Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		2,92	5 раза в неделю
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		3,51	5 раза в неделю
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил лестниц, подоконников, светильников; Обметание пыли; Мытье окон и дверей.		0,20	По мере необходимости Мытье окон - 2 раза в год
3.4	Дератизация, дезинсекция		0,27	По договору - 4 раза в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	24-25	4,47	
4.1	Сдвигание и подметание снега		0,37	20 раз в год
4.2	Очистка кровли от снега		0,06	По мере необходимости
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью		0,19	20 раз в год

4.4	Подметание и уборка придомовой территории		2,17	Асфальтовое покрытие – 5 раза в неделю
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)		1,42	Содержание газонов - ежедневно полив - в летнее время
4.6	Уборка контейнерной площадки		0,26	5 раза в неделю
	ВСЕГО:		20,42	
5	ОДН (электроэнергия)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Крымэнерго"
6	ОДН (водоснабжение)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Вода Крыма"
7	Вывоз ТКО		по нормативу	Ежедневно (согласно счета регионального оператора)