

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул.Камская, 37 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

| № п/п | Наименование услуг | Остаток 2019г. | Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД | Оплачено собственниками жилья | Затратная часть на оказание услуг | Остаток 2020г. |
|----------|--|----------------|---|-------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| 1 | Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов) | 61 949 | 201 505 | 202 928 | 256 000 | 8 877 |
| 2 | Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч. | 10 522 | 346 617 | 336 981 | 414 934 | -67 431 |
| 2.1 | Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения) | -15 198 | 214 572 | 198 930 | 290 418 | -106 686 |
| 2.2 | Содержание и ремонт лифтов | 1 307 | 111 413 | 117 958 | 108 000 | 11 265 |
| 2.3 | Ежегодное страхование лифтов | 5 995 | 4 126 | 3 999 | 4 667 | 5 327 |
| 2.4 | Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления | 18 419 | 16 506 | 16 094 | 11 850 | 22 663 |
| 3 | Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД | 25 782 | 302 602 | 338 448 | 316 800 | 47 430 |
| 3.1 | Подметание лестничных площадок, маршей и кабин лифтов | -8 237 | 110 037 | 125 024 | 121 000 | -4 213 |
| 3.2 | Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей | -12 889 | 13 755 | 18 693 | 10 500 | -4 696 |
| 3.3 | Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов | 42 279 | 167 807 | 184 934 | 176 000 | 51 213 |
| 3.4 | Дератизация, дезинсекция | 4 629 | 11 004 | 9 797 | 9 300 | 5 126 |
| 4 | Содержание земельного участка и придомовой территории | -19 331 | 210 174 | 211 825 | 186 650 | 5 844 |
| 4.1 | Сдвигание и подметание снега | -3 957 | 3 303 | 3 499 | 7 500 | -7 958 |
| 4.2 | Очистка кровли от снега | 910 | 2 064 | 2 899 | 0 | 3 809 |
| 4.3 | Посыпка песочно-соляной смесью | -2 876 | 3 302 | 1 499 | 250 | -1 626 |
| 4.4 | Подметание и уборка придомовой территории | -4 494 | 115 539 | 114 959 | 104 900 | 5 565 |
| 4.5 | Содержание газонов (в том числе полив) | -7 055 | 65 335 | 63 977 | 53 000 | 3 922 |
| 4.6 | Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд | -1 859 | 20 632 | 24 991 | 21 000 | 2 132 |
| 5 | Вывоз ТБО | 7 083 | 24 650 | 32 099 | 32 132 | 7 050 |
| | Всего: | 78 923 | 1 060 899 | 1 090 182 | 1 227 516 | -58 412 |