

Отчёт о выполнении договора управления МКД, расположенного по ул. Камская, 25 с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Остаток 2019 г.	Начислено в соответствии с приложением №3 к Договору управления МКД	Оплачено собственниками жилья	Затратная часть на оказание услуг	Остаток 2020 г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	3 254	101 148	81 223	272 777	-188 300
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), в т.ч.	-45 720	179 233	141 653	150 639	-54 706
2.1	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	-43 828	113 009	89 346	71 073	-25 555
2.2	Содержание и ремонт лифтов	-9 042	55 681	44 673	69 500	-33 869
2.3	Ежегодное страхование лифтов	946	1 647	975	4 667	-2 746
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления	6 204	8 896	6 660	5 400	7 465
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	21 419	143 320	116 515	31 500	94 809
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	32 013	53 045	43 739	10 500	65 252
3.2	Мытье лестничных площадок, маршей и кабин лифтов	-16 128	83 027	64 979	14 000	34 851
3.3	Влажная протирка пыли с почтовых ящиков, перил, лестниц, подоконников, светильников, мытье окон и дверей	16	3 954	2 640	7 000	-4 344
3.4	Дератизация, дезинсекция	869	3 295	5 158	6 975	-948
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	-68 215	97 524	66 725	49 130	-38 995
4.1	Сдвигание и подметание снега	1 102	5 930	4 152	3 000	2 254
4.2	Очистка кровли от снега	982	3 295	2 301	0	3 283
4.3	Посыпка песочно-соляной смесью	138	1 318	923	1 130	-69
4.4	Подметание и уборка придомовой территории	-56 638	34 265	26 433	23 000	-53 205
4.5	Содержание газонов (в том числе полив)	-966	45 138	26 438	11 500	13 972
4.6	Уборка контейнерной площадки крыльца перед входом в подъезд	-1 209	7 578	6 478	10 500	-5 231
5	Вывоз ТБО	-3 463	0	0	0	-3 463
	Всего:	-92 725	521 225	406 117	504 046	-187 192