

**Технические характеристики многоквартирного дома,
расположенного по адресу г. Симферополь, ул. Донская,49**

Год ввода в эксплуатацию	2014 год
Дата начала обслуживания дома	30 января 2016
Этажность	10 этажей
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество квартир	98
Общая площадь дома	5643,5 м ²
Общая площадь квартир	4849,4
Общая площадь вспомогательных помещений	25 м ²

**Размер платы
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Симферополь ул. Донская,49**

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290 от 03.04.2013г.	Размер платы руб/м ²	Периодичность и условия выполнения работ
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (лестниц, элементов крыш, стен, фундаментов)	с 1-го по 13	3,44	По плану работ, по мере необходимости
2	Содержание оборудования и систем инженерно- технического обеспечения (внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжение), в т.ч.	с14-го по 20	7,69	По плану работ, по мере необходимости
2.1.	Проведение технических осмотров систем холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		5,17	По мере необходимости
2.2	Содержание и ремонт лифтов		2,10	По договору
2.3	Ежегодное страхование лифтов		0,08	
2.4	Проведение технических осмотров системы вентиляции и дымоудаления		0,34	По договору - 2 раза в год
3	Содержание помещений входящих в состав общего имущества МКД	23	6,33	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов		2,85	5 раз в неделю
3.2	Мытье подъездов		3,27	5 раз в неделю
3.3	Дератизация, дезинсекция		0,21	По договору - 4 раза в год
4	Содержание земельного участка и придомовой территории	24-25	2,97	
4.1	Сдвигание и подметание снега		0,19	20 раз в год
4.2	Посыпка песочно-соляной смесью		0,29	20 раз в год
4.3	Подметание и уборка придомовой территории		2,36	5 раз в неделю

4.4	Уборка контейнерной площадки		0,13	5 раз в неделю
	ВСЕГО:		20,43	
5	ОДН (электроэнергии)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Крымэнерго"
6	ОДН (водоснабжение)		по нормативу	Согласно счету ГУП РК "Вода Крыма"
7	Вывоз ТКО		по нормативу	Ежедневно (Согласно счета регионального оператора)